

**İŞYERİ BİNA VE EKLENTİLERİ İÇİN KONTROL LİSTESİ**

**2021-2022**



**İŞYERİ BİNA VE EKLENTİLERİ- RİSK DEĞERLENDİRMESİ KONTROL LİSTESİ**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Birim/Bölüm Adı:** |  | | | | |
| **Nace Kodu/Tehlike Sınıfı:** |  | **YAPILIŞ TARİHİ:** |  | **GEÇERLİLİK TARİHİ:** |  |
| **İletişim Bilgileri:** |  | | | | |
| **İşveren / İşveren Vekilinin Adı:** |  | | | | |
| **Risk Değerlendirmesi Ekipleri:**  **(Ad/Soyad/İmza)** |  | | | | |
| **Risk Değerlendirmesi Yöntemi:** | Risk Değerlendirmesi Ön Hazırlık Çalışması/ Check List Yöntemi | | | | |

**AMAÇ:** Bu kontrol listesi, 20/6/2012 tarihli ve 6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu ile 29/12/2012 tarihli ve 28512 sayılı Resmi Gazete`de yayımlanarak yürürlüğe giren İş Sağlığı ve Güvenliği Risk Değerlendirmesi Yönetmeliği uyarınca işyeri bina ve eklentileri için risk değerlendirmesinin gerçekleştirilmesi sürecinde yol göstermek amacıyla hazırlanmıştır.

**İZLENECEK YOL:**

1. Kontrol listesinde, İşyeri Bina ve Eklentilerinde iş sağlığı ve güvenliği açısından olması/yapılması gerekenler konu başlığı ile birlikte cümleler halinde verilmiştir. Cümledeki ifade; işyerinizde gözlemlediğiniz duruma uyuyorsa “evet”, uymuyorsa “hayır” kutucuğunu işaretleyiniz. “Hayır” kutucuğunu işaretleyerek doğru olmadığını düşündüğünüz her bir durum için alınması gereken önlemleri ilgili satırdaki karşılığına yazınız. Alınması gereken önlem ile ilgili sorumlu kişiler ve tamamlanacağı tarihi belirttikten sonra risk değerlendirmesini gerçekleştiren ekipteki kişilere dokümanın her bir sayfasını paraflatıp son sayfasının ilgili kısımlarını imzalatınız.
2. Alınması gereken önlemlere karar verirken; riskin tamamen bertaraf edilmesi, bu mümkün değil ise riskin kabul edilebilir seviyeye indirilmesi için tehlike veya tehlike kaynaklarının ortadan kaldırılması, tehlikelinin, tehlikeli olmayanla veya daha az tehlikeli olanla değiştirilmesi ve riskler ile kaynağında mücadele edilmesi gerekmektedir.
3. Önlemler uygulanırken toplu korunma önlemlerine, kişisel korunma önlemlerine göre öncelik verilmeli ve uygulanacak önlemlerin yeni risklere neden olmaması sağlanmalıdır

| **Konu Başlığı** | **Kontrol Listesi** | **Evet**  **☺** | **Hayır**  **☹** | **Alınması Gereken Önlem** | **Sorumlu Kişi** | **Tamamlanacağı Tarih** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **GENEL** | Binanın iç ve dış zeminleri (bina girişi, katlar, merdivenler vs.) kayma veya düşmeyi önleyecek şekilde uygun malzeme ile kaplanmış mı? |  |  |  |  |  |
| Zemindeki çökme, engebe vb. deformasyonlar giderilmiş mi? |  |  |  |  |  |
| Merdiven genişlikleri ve basamak yükseklikleri uygun mu? |  |  |  |  |  |
| Merdivenler boyunca tırabzanlar mevcut mu? |  |  |  |  |  |
| Tırabzan ayakları arasında uygun aralıklarla dikmeler veya düşmeyi önleyecek kapalı bloklar mevcut mu? |  |  |  |  |  |
| Cam yüzeyler üzerinde kırık veya çatlak bulunmamakta ve uygun şekilde monte edilmiş mi? |  |  |  |  |  |
| Temizlik yapılan alanda kaymayı önlemek için gerekli önlemler alınıyor mu? |  |  |  |  |  |
| Sığınaklar yapılma amacına uygun bir şekilde boş tutulup, havalandırması, bakımı ve temizliği periyodik olarak yapılıyor mu? |  |  |  |  |  |
| **TERTİP-DÜZEN** | Çalışanlar (bina görevlisi ve/veya diğer çalışanlar), işlerini bitirdikten sonra bütün malzemeleri yerlerine yerleştiriyor mu? |  |  |  |  |  |
| Çalışmalar sırasında kullanılan hortum, kablolu aletler takılma veya düşmeyi önleyecek şekilde kullanılıyor mu? |  |  |  |  |  |
| Depo vb. alanların iç düzenlemesi yapılmış, tüm eşya veya malzemelerin kolay ulaşılabilir olması sağlanmış ve bu alanlar tertipli halde tutulmuş mu? |  |  |  |  |  |
| **AYDINLATMA** | Tüm merdiven ve yürüme yollarındaki aydınlatmalar çalışır halde mi? |  |  |  |  |  |
| **ELEKTRİK** | Kaçak akım rölesi ana elektrik hattına bağlanmış mı? |  |  |  |  |  |
| Tüm sigortaların korunaklı yerlerde olması sağlanmış mı? |  |  |  |  |  |
| Elektrik kutuları kilitlenmiş, yetkisiz kişilerin erişimleri önlenmiş mi? |  |  |  |  |  |
| Zemin cilalayıcısı, matkap, zımpara makinası gibi taşınabilir aletlerin elektrik aksamları kontrol ediliyor mu? |  |  |  |  |  |
| Açıkta kablo bulunmamakta, prizlerin sağlamlığı düzenli olarak kontrol edilmekte mi? |  |  |  |  |  |
| **MAKİNALAR** | Tüm makinaların acil durumda durdurma mekanizmaları mevcut mu? |  |  |  |  |  |
| Tüm makinaların doğru kullanımı ve bakımı vb. konularda Türkçe olarak hazırlanmış kullanma kılavuzları mevcut mu? |  |  |  |  |  |
| İmalatçının talimatları doğrultusunda tüm makinaların bakımları düzenli aralıklarla yapılıyor mu? |  |  |  |  |  |
| Çalışanlar; elektrikli testere, çim biçme makinesi veya diğer aletler gibi vurucu, kesici, dönen ya da titreşim yayan alet ya da makinaların tehlikeleri konusunda bilgilendirilmiş mi? |  |  |  |  |  |
| Elektrikli testere, çim biçme makinesi veya diğer aletler gibi vurucu, kesici, dönen ya da titreşim yayan alet ya da makinaların tehlikelerini en aza indirecek önlemler alınmış mı? |  |  |  |  |  |
| Makine ve aletlerin temas edilen kısımlarının elektrik kaçağına karşı yalıtımı yapılmış mı? |  |  |  |  |  |
| **ASANSÖRLER** | Asansörler düzenli olarak kontrol ediliyor ve periyodik bakımları yapılıyor mu? |  |  |  |  |  |
| Asansör içi ve önü aydınlatmaları yeterli düzeyde mi? |  |  |  |  |  |
| Asansör makine dairesine yetkisiz kişilerin girişi engelleniyor mu? |  |  |  |  |  |
| Asansör içerisinde bulunan havalandırma sisteminin çalışıp çalışmadığı düzenli aralıklarla kontrol ediliyor mu? |  |  |  |  |  |
| **YANGIN** | Yangın merdiveni kullanılabilir durumda mı? |  |  |  |  |  |
| Yangın merdiveni kapıları/apartman kapısı/acil çıkışlar kilitli olmayıp her an açılabilir durumda mı? |  |  |  |  |  |
| Yangın merdiveni kapıları/apartman kapısı/acil çıkışların önünde ve tüm yol boyunca kaçışı engelleyecek bir malzeme bulunmaması sağlanıyor mu? |  |  |  |  |  |
| Yangın merdiveni kapıları/apartman kapısı/acil çıkış kapıları dışarıya doğru açılıyor mu? |  |  |  |  |  |
| Kapı ve kaçış yollarını gösteren acil durum levhaları uygun yerlere yerleştirilmiş, yangın merdiveninde ışıklandırma sağlanmış mı? |  |  |  |  |  |
| Acil duruma neden olan olaya ilişkin (yangın, gaz kaçağı, deprem vb.) telefon numaraları görünür yer(ler)e asılmış mı? |  |  |  |  |  |
| Yangın söndürücüleri mevcut ve son kullanma tarihleri kontrol ediliyor mu? |  |  |  |  |  |
| Acil durumlar ile ilgili iletişime geçilecek telefon numaraları (yangın, ambulans, polis vb.) bina girişinde görünür bir yere asılmış mı? |  |  |  |  |  |
| **YÜKSEKTE ÇALIŞMA** | Yüksekte çalışmayı gerektirecek riskli işler uzman kişiler tarafından mı yapılıyor? |  |  |  |  |  |
| Çatıda yapılan çalışmalar sırasında çalışanlar, yüksekten düşmeye karşı gerekli önleyici ve koruyucu (emniyet kemeri vb.) tedbirleri almaları konusunda uyarılıyor mu? |  |  |  |  |  |
| Seyyar merdivenler sağlam ve dayanıklı bir malzemeden mi yapılmış? |  |  |  |  |  |
| Seyyar merdivenlerin bakımları periyodik olarak ve her kullanım öncesi yapılıyor mu? |  |  |  |  |  |
| Seyyar merdivenler kullanılırken sabitleniyor mu? |  |  |  |  |  |
| **KİMYASAL MADDELER**  *(temizlik malzemeleri, haşere ilaçları vs.)* | Kimyasal maddeler ve haşere ilaçları, yetkisiz kişilerin erişemeyeceği ve satıcıların talimatlarına uygun yerlerde muhafaza ediliyor mu? |  |  |  |  |  |
| Çalışanlar, bu maddeler ile teması önleyecek (paspas, fırça gibi) gereçler ile uygun nitelikte kişisel koruyucu donanımları (eldiven, maske vb.) kullanıyor mu? |  |  |  |  |  |
| Kimyasalların üzerinde uygulama yöntemi, kullanılacak koruyucu ekipman ve zararlarını gösteren etiketler mevcut mu? |  |  |  |  |  |
| **ÇÖP ODALARI** | Yeterli aydınlatma sağlanıyor mu? |  |  |  |  |  |
| Yeterli havalandırma sağlanıyor mu? |  |  |  |  |  |
| Zemin ve duvarlar kolay temizlenebilir özellikte mi? |  |  |  |  |  |
| Düzenli olarak temizliği yapılıyor ve çöp bacasında tıkanıklık olduğunda müdahale ediliyor mu? |  |  |  |  |  |
| Çöp odasına görevli dışında girilmesi önleniyor mu? |  |  |  |  |  |
| Çöp odası kapı kenarları izolasyonu yapılmış mı? |  |  |  |  |  |
| Çöpler sızdırmayacak şekilde sağlam torbalarda ve ağızları bağlı olarak getiriliyor mu? |  |  |  |  |  |
| Düzenli olarak haşere kontrolü yapılıyor mu? |  |  |  |  |  |
| İlgili kişilere uygun iş kıyafeti temin ediliyor ve kullanılması sağlanıyor mu? |  |  |  |  |  |
| **ELLE TAŞIMA** | Çalışanların fiziki yapısına uygun olmayan yükleri taşımaları önleniyor mu? |  |  |  |  |  |
| Ağır, büyük vb. yüklerin uygun şekilde kaldırılması konusunda çalışanlara bilgi veriliyor mu? |  |  |  |  |  |
| Sırt ve bel incinmesi riski oluşturabilecek yüklerin itilmesini ya da çekilmesini sağlayacak uygun taşıma araçları sağlanıyor mu? |  |  |  |  |  |
| **KAZAN DAİRELERİ** | Kaloriferci “Yetkili Kaloriferci Ateşçi Belgesine sahip mi? |  |  |  |  |  |
| Bacaların temizliği ve kontrolü yetkili kişi/kuruluşlara periyodik olarak yaptırılıyor mu? |  |  |  |  |  |
| Kazanla ilgili talimatlar mevcut mu? |  |  |  |  |  |
| Kazanın bakımı periyodik olarak yapılıyor mu? |  |  |  |  |  |
| Kazan dairesi uygun bir şekilde havalandırılıyor mu? |  |  |  |  |  |
| Kazan dairesinde kullanılan yakıt tipine uygun yangın söndürme tüpü bulunuyor mu? |  |  |  |  |  |
| Doğal gazlı yakıtın kullanıldığı kazan dairesinde, gaz kaçağına karşı dedektör ve alarm mevcut mu? |  |  |  |  |  |
| Fuel-oil, doğal gaz, LPG vb. yakıtlı kazan dairesinde ve dışında acil yakıt kesme vanası mevcut mu? |  |  |  |  |  |
| Bina dışında bulunan yakıt tanklarının (doğal gaz, LPG vb.) etrafında gerekli güvenlik önlemleri alınıyor mu? |  |  |  |  |  |
| **KAPALI OTOPARKLAR** | Kapalı otopark havalandırma sisteminin çalışıp çalışmadığı düzenli aralıklarla kontrol ediliyor mu? |  |  |  |  |  |
| Yeterli aydınlatma sağlanıyor mu? |  |  |  |  |  |
| Yayalar için yürüyüş yolu ayrılmış mı? |  |  |  |  |  |
| **PSİKOSOSYAL ETKENLER** | Çalışanlar herhangi bir tehdit, saldırı, hırsızlık gibi durum karşısında nasıl davranacağını biliyor mu? |  |  |  |  |  |
| Çalışanlar ile apartman sakinleri ve yönetim arasında iyi bir iletişim sağlanıyor mu? |  |  |  |  |  |
| Çalışanlara, görev ve sorumlulukları haricinde talimat verilmemesine dikkat ediliyor mu? |  |  |  |  |  |
| **KAZALAR VE**  **HASTALIKLAR** | Çalışanların işe giriş ve periyodik muayeneleri zamanında yaptırılıyor mu? |  |  |  |  |  |
| Çalışanların karşı karşıya kaldıkları kazalar ve işe bağlı hastalıklar Sosyal Güvenlik Kurumuna rapor ediliyor mu? |  |  |  |  |  |
| Çalışanların karşı karşıya kaldıkları önceden olmuş kazalar veya işe bağlı hastalıklar incelenerek yeniden meydana gelmeleri önleniyor mu? |  |  |  |  |  |
| Tüm çalışanlara enfeksiyon riskini azaltmak için hijyen bilgisi verilmiş, eldiven, ayak koruyucu ve diğer koruyucu giysiler temin edilmiş mi? |  |  |  |  |  |
| Kemirgenler veya diğer zararlı canlılar ile mücadele ediliyor mu? |  |  |  |  |  |
| Tüm çalışanların tetanosa karşı bağışıklıkları yapılıyor ve bağışıklığın yenilenmesi sağlanıyor mu? |  |  |  |  |  |
| Tehlikeli olmayan atıklar genel çöp kutusuna atılıyor mu? |  |  |  |  |  |
| **EĞİTİM ve BİLGİLENDİRME** | Çalışanlara genel iş sağlığı ve güvenliği eğitimi verilmiş mi? |  |  |  |  |  |
| Çalışanlar, yaptıkları iş konusunda eğitilmiş ve yönlendirilmiş mi? |  |  |  |  |  |

\* Bu kontrol listesi, 6331 sayılı Kanunun “İşverenin genel yükümlülüğü” başlıklı 4 üncü maddesi birinci fıkrasının (c) bendi uyarınca işverenlerin yapmak/yaptırmak ile yükümlü oldukları risk değerlendirmesi

çalışması yerine geçmez ancak çalışma ortamının iyileştirilmesine yönelik adımlar içerir.